

ОТЧЕТ
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
 по договору управления № Мш-14 от 24.06.2015 года
 перед собственниками многоквартирного жилого дома
 Матвеевское шоссе 14
 за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Услуга	Начислено всего за 2023г.	Оплачено всего за 2023г.	Собираемость всего, %
Всего:	546484,33	528321,46	96,68
Плата за найм	0,00	0,00	<u>0,00</u>
Канализация	0,00	2218,70	<u>0,00</u>
Тех. обслуживание	304709,52	292354,54	<u>95,95</u>
ХВС Повыш. Коэф.	0,00	537,88	<u>0,00</u>
Текущий ремонт	148080,84	142136,81	<u>95,99</u>
Услуги по управлению МКД	56536,80	54267,41	<u>95,99</u>
Тех. газ. Оборудование	11175,84	10727,30	<u>95,99</u>
Холодная вода	0,00	1748,99	<u>0,00</u>
Вывоз тв. Отходов	0,00	2982,73	<u>0,00</u>
ХВС СОИ МКД	1972,32	1869,35	<u>94,78</u>
ГВС СОИ МКД	6574,08	6240,37	<u>94,92</u>
Э/Э СОИ МКД	14312,41	10272,34	<u>71,77</u>
Отведение СОИ МКД	3122,52	2965,04	<u>94,96</u>

РАСХОДЫ
Матвеевское шоссе 14
за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	54 267,41
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	2 982,73
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	10 727,30
	Плата за найм	руб.	-
	Канализация	руб.	2 218,70
	Холодная вода	руб.	1 748,99
	ХВС повыш. коэф.	руб.	537,88
	ХВС СОИ МКД	руб.	1 869,35
	ГВС СОИ МКД	руб.	6 240,37
	Э/Э СОИ МКД	руб.	10 272,34
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	2 965,04
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	18 913,91
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	70 671,36
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание» профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	202 769,27
	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД	руб.	386 184,65
	Итого расходов по текущему ремонту	руб.	-
	Итого расходов по МКД	руб.	386 184,65